

NIEUWSBRIEF 2015-06

(juli 2015)

Jaarafsluitingen

Ondertussen is het jaar 2015 een flink eind opgeschoten. Zelfs de zomer is halfweg. Aan wie al terug is van verlof: hopelijk heeft het deugd gedaan. Aan wie nog verlof te goed heeft: geniet ervan.

Voor quasi al onze klanten-vennootschappen met een boekjaar dat afsluit op 31/12/2014 (en ook deze op 31/03/2015) is de jaarrekening ingediend. Als u daar nog geen bericht van hebt ontvangen dan raden wij aan om onze vragenlijst zeker niet langer te laten liggen.

Nu worden onze klanten-eenmanszaken en de aangiftes personenbelasting de nieuwe prioriteit. Dus komen we spoedig bij u terug met de bedrijfsresultaten en het saldo (terug te krijgen of te betalen) aan personenbelasting.

Opleidingskosten

In een arrest van het Hof van Cassatie dd. 3/04/2014 is een beslissing genomen die ons inziens wat oneerlijk (of minstens ongenueanceerd) is en die waarschijnlijk kan doorgetrokken worden naar heel wat in de praktijk veel voorkomende situaties. Volgens het Hof van Cassatie zijn alleen de kosten van onderwijs gedaan op het ogenblik van de uitgeoefende beroepswerkzaamheid en er noodzakelijkerwijze verband mee houdend als beroepskosten aftrekbaar. Kosten van onderwijs die gedaan worden om een nog niet uitgeoefende beroepsactiviteit te kunnen uitoefenen, zijn daarentegen in beginsel uitgaven van persoonlijke aard. Wat een kookcursus betreft die gevolgd wordt door een informaticus onder het mom van een eventuele carrièreswitch (die er waarschijnlijk nooit komt aangezien dit gewoon een leuke hobby betreft) kunnen we deze redenering wel volgen. Wanneer het gaat om een doorgedreven rijopleiding (vrachtwagen of motor) zien we het wel gebeuren dat deze zullen aangevallen worden bij fiscale controle.

DISCLAIMER

Onze nieuwsbrieven geven een stand van zaken weer en zijn louter informatief. Deze informatie mag niet als juridisch of fiscaal advies of advies van om het even welke aard worden beschouwd. Behoedzaamheid is aangewezen bij de interpretatie en de toepassing van de verstrekte informatie, onder meer vanwege de frequente wijziging van de juridische en fiscale wetgeving in deze materie.

NIEUWSBRIEF 2015-06

(juli 2015)

Leasen, renten of gewoon lenen?

Een vaak gestelde vraag bij de aankoop van een nieuwe wagen: "Welke methode is het meest geschikt voor de financiering van deze aankoop?". Leasing is onmiskenbaar een populaire methode om een aankoop te financieren en dan net vooral bij wagens. Een operationele leasing (vaak ook benoemd als renting) is de meest voorkomende. Een andere mogelijkheid is een financiële leasing. Uiteraard kan er ook gewoon een lening afgesloten worden bij een bank. Talloze mogelijkheden, maar welke methode is nu het meest geschikt?

Bij een *operationele leasing* of renting bent u noch de economische eigenaar, noch de juridische eigenaar van de wagen. In principe huurt u de wagen gedurende de volledige leasingtermijn. De koopoptie op het einde van de rit moet in dat geval minimum 15% bedragen. Bij een *financiële leasing* wordt uw bedrijf van bij de aanvang de economische eigenaar van de geleasede wagen, hoewel de leasinggever de juridische eigenaar blijft. Deze optie is enkel van toepassing bij een aankoopoptie van maximum 15%.

Het verschil tussen beide leasevormen vindt zijn oorsprong in de balans. Een *financiële leasing* zal, in tegenstelling tot een operationele leasing, geactiveerd worden als bedrijfsmiddel en afgeschreven worden volgens de effectieve gebruiksduur. Dit hangt niet noodzakelijk samen met de leasingtermijn. Wat als grootste voordeel van een *operationele leasing* gezien wordt: de aanschafwaarde van de wagen zal meestal sneller in kosten zal gebracht worden. Ook zullen de schulden op lange termijn beperkter zijn, aangezien de schuld uit een operationele leasing of renting onzichtbaar is op de balans. Hierdoor zullen de solvabiliteits- en liquiditeitsratio's er wat beter uit zien. De meestal hogere huurprijs ten gevolge van de bijkomende dienstverlening is hier wel een nadeel.

Het verschil tussen financiële leasing en financiering bij de bank is vooral een kwestie van de gebruikte rentetarieven, de berekeningsmethode en de restwaarde. Let wel dat ook de raming van het jaarlijks aantal afgelegde kilometers een groot verschil kan uitmaken. En laten we zeker niet vergeten: als er voldoende financiële middelen kan het ook een overweging zijn om de aankoop helemaal niet te financieren.

Een slotbedenking die misschien wel de belangrijkste factor van allemaal is: wanneer het niet de bedoeling is om na afloop van de leasingtermijn de wagen over te nemen dan zal haast altijd een operationele leasing de beste oplossing zijn.

DISCLAIMER

Onze nieuwsbrieven geven een stand van zaken weer en zijn louter informatief. Deze informatie mag niet als juridisch of fiscaal advies of advies van om het even welke aard worden beschouwd. Behoedzaamheid is aangewezen bij de interpretatie en de toepassing van de verstrekte informatie, onder meer vanwege de frequente wijziging van de juridische en fiscale wetgeving in deze materie.